

Satzung

über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 BauGB

Auf Grund des § 25 des Baugesetzbuches (BauGB) i.d.F. vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2141), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2585) i.V.m. § 4 GemO wird folgende Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht beschlossen:

§ 1

Anordnung des Vorkaufsrechts

Der Gemeinde Denzlingen steht zur Sicherung der städtebaulichen Entwicklung im Sinne des § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB für den Bereich Ortsmitte ein besonderes Vorkaufsrecht zu.

§ 2

Räumlicher Geltungsbereich

(1) Der räumliche Geltungsbereich dieser Satzung erstreckt sich auf diejenigen Grundstücke, die im beigefügten Lageplan vom 04.12.2012 liegen und durch Umrandung begrenzt sind.

(2) Dieser Lageplan ist maßgebend und Bestandteil der Satzung.

§ 3

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Denzlingen, 4. Dezember 2012



Markus Hollemann, Bürgermeister



Ausfertigungsvermerk:

Es wird bestätigt, dass die Satzung unter Beachtung der Verfahrensvorschriften und den Beschlüssen des Gemeinderates ordnungsgemäß zustande kamen.

Denzlingen, 5. Dezember 2012



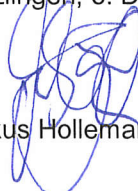
Markus Hollemann, Bürgermeister



Bekanntmachungsvermerk:

Die Bekanntmachung erfolgte im Amtsblatt der Gemeinde Denzlingen Nr. 49 vom 06.12.2012. Die Satzung ist am 06.12.2012 in Kraft getreten.

Denzlingen, 6. Dezember 2012



Markus Hollemann, Bürgermeister




Gemeinde Denzlingen Vorkaufsrechtssatzung Ortsmitte Übersichtsplan M 1 : 1500

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Denzlingen, den 04. Dezember 2012

Für die Gemeinde: Planung:
Gemeindeverwaltungsverband
Denzlingen-Vörstetten-Reute
- Verbandsbauamt -


Hollemann, Bürgermeister


Monauni, Ortsbaumeisterin

